

2023年9月瓯江口集团公司（子公司）工程招标计划（审批制及备案制项目）

序号	工程名称	工程内容	类型	招标规模标准	发包方式	建设单位	经办单位	投资额 (万元)	资金来源	计划招标 (发公告) 时间(年* 月)
1	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28#通用泊位工程（水域部分）	岸电系统	采购	一般公开招投项目	公开招标	温州港城发展有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	200	自筹	2023年9月
2	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28#通用泊位工程（陆域部分）	24~28#通用泊位工程陆域部分的建设模式为建设单位建设必要的陆域形	施工	重大公开招投项目	公开招标	温州港城发展有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	18000	自筹	2023年9月
3	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28#通用泊位工程（陆域部分）	24~28#通用泊位工程陆域部分的建设模式为建设单位建设必要的陆域形	监理	一般公开招投项目	公开招标	温州港城发展有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	300	自筹	2023年9月
4	瓯江口新区一期市政纬一路（跨海一路-经十二路）道路工程	道路宽度18m，长度约900米，包括路基、路面、管线、照明、立交、绿化等专业工程。	施工	一般公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	3000	财政统筹	2023年9月
5	瓯江口新区一期市政滨水南路道路工程	道路宽度53m，长度约900米，包括路面、照明、立交、绿化等专业工程。	施工	一般公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	2000	财政统筹	2023年9月
6	瓯江口新区一期市政灵乐街道路工程	市政道道路宽度28m，长度约900米，包括路基、路面、管线、照明、立交、绿化等专业工程。	施工	重大公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	5300	财政统筹	2023年9月
7	温州港瓯江港区灵昆作业区 11#通用泊位工程监理	工程使用岸线长度 200m，建设1个10000吨级通用泊位、1个1000 吨级公务船泊位及 1 个 500 吨级公务船泊位，水域部分建设主码头平台 200m×22m、1座栈桥 358.31m×10m，主平台内侧建设 120.5m×8m，斜坡码头1座；设计内容主要包括港口工程、临时工程，港口工程包括码头平台、引桥、防撞墩、斜坡码头、供电、照明、给排水、消防等施工内容范围内所有专业工程施工阶段（包括准备阶段及实施阶段）及施工期水土保持监理、环境保护监理服务、保修期监理服务，包括对建设工程开工准备、质量、进度、资金（投资）进行控制，对施工安全、文明施工进行监理，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，按规范对工程质量进行评定与验收。	监理	重大公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州东启建设发展有限公司	200	自筹	2023年9月
8	温州海洋保障基地建设工程（一期）项目桩基检测	海洋保障基地项目由码头和后方陆域基地两部分组成，本项目为一期工程，主要建设内容为后方陆域基地，项目总用地面积46480平方米（折合约69.7亩），总建筑面积约28958平方米具体包括业务综合楼、装备楼、保障楼、连廊、室外附属工程等。码头工程作为另外项目申报。	检测	重大公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州东启建设发展有限公司	215	自筹	2023年9月
9	温州海洋经济发展示范区昆鹏消防站建设工程桩基检测	建设规模：项目总建筑面积约14680平方米，其中地上计容建筑面积约为13420平方米（含消防综合楼10400平方米、备勤公寓 3000平方米、警卫室20平方米）；训练塔建筑面积760平方米（地上不计容）；另地下室建筑面积500平方米。本项目总投资为 10984 万元，其中建安费8357万元。招标范围：用地范围内所有工程内容（包含消防特勤站、备勤公寓、一类大队综合楼、室内篮球馆及训练塔、警卫室等功能用房及地下设备用房（消防水泵房）的土建、二次装修、安装、设备购置及总图工程等。）	检测	一般公开招投项目	公开招标	温州东启建设发展有限公司	温州东启建设发展有限公司	100	自筹	2023年9月
10	王相片区道路新建工程等项目质量检测（市政工程类）服务	包括但不限于材料检测、现场检测、标准试验、结构检测等，具体内容详见工程量清单，实际检测项目及数量以项目所在地地质机构要求及满足《关于加强房屋建筑和市政基础设施工程质量检测管理工作的通知》（温住建发〔2020〕224号）文件要求为准。	检测	小额招投项目	公开招标	中电建灵昆智创城生态建设开发（温州）有限公司	温州东启建设发展有限公司	98	自筹	2023年9月
11	中天海缆厂房建设项目	勘察设计	施工	小额招投项目	公开招标	温州港城发展有限公司	温州港城发展有限公司	90	自筹	2023年9月
12	人才宿舍二期——空调设备采购工程	空调设备采购	采购	重大公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资有限公司	温州港城发展有限公司	690.33	财政统筹	2023年9月
13	瓯江口道尔顿学校建设工程	空调设备	采购	重大公开招投项目	公开招标	温州东启建设发展有限公司	温州港城发展有限公司	1661	自筹	2023年9月
14	新灵景园地下室充电桩建设工程	新灵景园一期、二期地下室防火单元改造，改造面积约17407平方米，满足住户充电桩安装消防要求。	工程总承包	一般公开招投项目	公开招标	温州市瓯江口新区国有资产经营管理有限公司	温州市瓯江口新区国有资产经营管理有限公司	345	自筹	2023年9月

2023年9月瓯江口集团公司（各部门及子公司）国企采购计划

序号	工程名称	工程内容	类型	采购预算 (万元)	发包方式	建设单位	经办单位	资金来源	计划招标（发 公告）时间 (年*月)
1	海经区公共视频监控一体化改革实战应用平台项目	以实战应用为导向，以创新应用为核心，整合海经区现有的视频资源和算法能力，承载各部门个性化定制的应用场景和应用模型，打造契合海经区各部门业务需求的综合平台	服务	630	公开招标	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司	温州市瓯江口城市建设发展有限公司	财政统筹	2023年9月
2	浙江温州海洋经济发展示范区浅滩二期、北侧港区、一期南堤外侧互花米草防治服务	浅滩二期、北侧港区、一期南堤外侧范围内互花米草防治服务（共4733亩），浅滩二期区域（3338亩），采用生态有机肥向治理方式，其他堤外区域（1395亩）采用“刈割+翻挖压埋”、局部（海堤堤身镇脚）采用“人工刈割+人工翻耕”，并管护2年。	服务	1270	公开招标	温州东启建设发展有限公司	温州东启建设发展有限公司	自筹+财政补助	2023年9月
3	温州市建筑废弃物处置有限公司采购渣土车货箱	温州市建筑废弃物处置有限公司车队项目主要运输渣土等业务，渣土公司建筑渣土车货箱因长期运营造成机损，考虑到车辆安全，故需更换渣土车货箱配件。	货物	60	询价	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月
4	温州市建筑废弃物处置有限公司加油车租赁服务项目	因车队现场情况无法开展油罐安全评估报告，导致车队现场不能使用油罐，且渣土公司不具备危化品运输资质，故需委托具有油品储存、运输资质的第三方单位提供油品储存及加油服务。	服务	单价最高限价： 油品储存费约150元/吨； 加油服务费为800元/次	询价	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月
5	2023年船运转驳运输服务采购（计量方式变更）	渣土公司应温海经渣治办（2023）1号《海经区工程渣土处置领域专项治理工作方案》文件要求调整渣土消纳处置统一以“吨”为计量单位。考虑到渣土消纳“方改吨”后，与原有码头船运转驳运输服务单位签订合同时确定的计量方式、服务单价对应的均会发生改变，故需重新按吨计量进行码头转驳运输服务招标。因此将船运转驳运输服务以公开招标方式进行采购，总预算费用为5000万元，服务期暂定为一年。	服务	5000	公开招标	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月
6	渣土公司洗车池设备安装及维护服务采购	鉴于渣土消纳后场设备已经使用较久，导致设备故障频发，严重影响日常工作。为保证后场的正常运行，渣土车辆能清洁上路，防止扬尘污染，需对后场的设备（主要为立体式洗车设备）进行更换，目前需要更换设备的位置有东围堤堤顶道路至330国道的出入口处（1号岗亭处）和北侧港区临时运料码头至330国道的出入口处、雁升路至南围堤连接段（5号岗亭处）、泥浆固化处置场至灵觉大堤出入口处等4个位置；后续可能还会增设海塘安澜工程至330国道的出口处和东围堤反压护道至330国道的出口处2个位置。因此将渣土消纳后场的设备采购安装及设备维护服务按国有企业采购管理办法的有关规定进行采购，总费用控制在300万元（维护期三年）以内。	服务	300	公开招标	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月
7	渣土公司挖掘机、推土机、压路机等机械设备服务采购	根据《浙江温州海洋经济发展示范区管理委员会办公会议纪要》（2023）5号文件，我司承担着海经区大部分地块出让前的做地任务，因该部分出让地块的做地任务经常会以临时督办任务下达，为尽快完成做地任务，将挖掘机、推土机、压路机等机械设备服务按照国有企业采购管理办法的有关规定以公开招标的方式进行采购（按单价形式采购），服务期暂定1年，实际费用按照现场签证的机械台班费计取。	服务	采用单价形式进行采购， 结算费用按照现场签证的 机械台班费计取	公开招标	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月
8	温州瓯江口建筑渣土资源化利用项目招标采购	温州瓯江口建筑渣土资源化利用项目公开招标3个标项，年产约490万吨渣土资源化利用产品，产品供应瓯江口二期开发建设替代传统宕渣等填充材料，为贯彻“无废城市”理念，集团业务转型发展需要，特此采购该项服务。本项目为温州瓯江口建筑渣土资源化利用项目，加工场位于浙江温州海洋经济发展示范区，每个标段计划年产路基填充材料：约133万吨（70万立方米）；5吨承载力固化土：约20万吨（约14万立方米）；改良绿化种植土：约10万吨。原（渣）土由采购人运至加工场地，本项目加工场地建设设施及生产用房由供应商自行承担，设备及工艺由中标供应商提供。中标供应商须根据采购人要求将渣土资源化及无害化处置，数量按实结算。	服务	27840	公开招标	温州市建筑废弃物处置有限公司	温州市建筑废弃物处置有限公司	自筹	2023年9月