

温州海洋保障基地建设工程（一期）监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目温州海洋保障基地建设工程（一期）已由浙江温州海洋经济发展示范区经济发展局以（项目赋码：2306-330355-04-01-700794）批准建设，项目业主为温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目地点：本项目选址位于温州市瓯江口产业集聚区，项目地块南面与城市主干道 330 国道相连接，与国道之间设有缓冲绿化带，北面面向瓯江入海口，东南面与中石化灵昆油库相隔。

2.2 建设规模：项目总用地面积 46480 平方米，项目总建筑面积 28958 平方米。项目总投资概算约42150万元，其中工程费用约31028万元。

2.3 招标范围：具体内容包括施工图范围内的所有建筑、结构（含装配式等）、人防、消防、给排水、燃气、暖通、变配电、电气、强电、弱电智能化、基坑支护、幕墙工程、地下室标志、标线、标牌、二次装修及附属工程（含围墙、景观园林、通信、市政管道及道路）以及电梯设备安装、及其他各类产品的采购与安装等施工图设计范围内的所有本项目内容的工程监理及缺陷责任期阶段全过程监理服务。

2.4 监理服务期限：本次监理服务期为本工程施工范围内的全部工期，直至所有工程综合验收合格并资料移交备案且办理竣工结算审核完毕至质量保修期结束为止。

计划工期：540日历天；工程质量标准：合格。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，业绩并在人员、检验检测仪器设备方面具有相应的监理能力，且具有独立法人资格的监理企业。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 投标人拟派总监理工程师须具有注册在投标人单位的国家注册监理工程师证书，注册专业为房屋建筑工程，允许拟派总监理工程师： 零个在监项目。

3.4 其他要求：/。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请予本公告发布之日起至投标截止时间前，通过CA锁在网上下载招标文件及其他资料(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>)。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<https://ggzyjy.wenzhou.gov.cn/wzcms/jsxmjy1/2355.htm>）。

4.2 本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在（温州市公共资源交易管理平台）（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）上发布信息向所有投标人公告。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年9月6日上午9:30分，投标人应在截止时间前通过<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网上发布。

7. 联系方式

招 标 人：温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司

地 址：温州瓯江口产业集聚区灵蓉街66号发展大楼3号楼

联 系 人：王工

电 话：0577-55876651

招标代理机构：浙江建航工程咨询有限公司

地 址：温州市上美小区11幢1单元402室

联 系 人：李明闯

电 话：0577-88129902/15868774758